



CHARTRE du Promoteur

RESPONSABLE ET ENGAGÉ





Sonia Landoulsi,
Directrice Générale
de Quadral Promotion

Initiative fondamentale reflétant notre engagement envers le développement durable et éthique dans la promotion immobilière, cette **Charte du Promoteur Responsable et Engagé** n'est pas simplement un document formel, mais une boussole morale qui nous guide dans la réalisation de nos projets. Elle incarne les valeurs que nous souhaitons porter dans l'ensemble de nos métiers.

En tant que promoteurs, **nous reconnaissons l'impact significatif de notre activité sur l'environnement, les communautés locales et la qualité de vie de nos clients.** C'est pourquoi nous nous engageons fermement à adopter des pratiques responsables et éthiques à chaque étape de nos projets.

Partageant ces mêmes valeurs les 3 sociétés de promotion immobilière du groupe QUADRAL , EVEL et SLCI ont décidé de signer cette charte et partager leurs bonnes pratiques pour affirmer notre engagement envers nos clients, nos partenaires et nos collaborateurs.

QUADRAL , SLCI et EVEL aux profils comparables, avec un ancrage territorial en Île-de-France, Rhône Alpes et Grand Est s'engagent sur une même vision.

VISION



Une production de logements de qualité.

(Surface généreuse, luminosité, qualité d'agencement, espace extérieurs, matérialité)



Une production à faible impact carbone.

(Recyclage urbain, le emploi, label environnement, cycle court et filière sèche)



Un promoteur de proximité au plus proche des attentes et des besoins du territoire avec une approche de l'habitat déclinée au sens large du terme :

- Usage : logement familial, coliving, étudiant, senior, hôtel .
- Montage : social, libre, BRS, PSLA, démembrement.

ENGAGEMENTS



Envers nos acquéreurs :

- Qualité de vie et bien-être
- Services et produits adaptés
- Pérennité et durabilité



Pour nos territoires :

- Des ouvrages esthétiques et harmonieux qui s'insèrent dans le paysage urbain
- Des bâtiments durables et pérennes
- Des projets à faible impact carbone



De Solidarité :

- Acteurs de Réseau PROCIVIS, une part considérable de nos ressources est consacrée au financement d'actions d'intérêt général

SIGNATAIRES

